



N° PAP-00181-2025

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 21/02/2025 al 08/03/2025

L'incaricato della pubblicazione
GERARDO LO TITO

Comune di Tito

Provincia di Potenza

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 18/2025 del 13/02/2025

OGGETTO: Conferimento incarico legale per proposizione di azione giudiziaria per reintegra nel possesso e tutela del diritto di proprietà

Il giorno 13/02/2025 alle ore 17:00, in Tito e nella sede del Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per l'approvazione della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

FABIO LAURINO

DORA FIGLIULO

LOREDANA BRUNO

ANTONIO CARLUCCI

MICHELE IUMMATI

PRESENTI	ASSENTI
P	
P	
P	
	A
P	

Presenti: 4 Assenti: 1

Assiste: ANNALISA CHIRIATTI - Segretario Comunale

Presiede: FABIO LAURINO - Sindaco

Verificato il numero legale, FABIO LAURINO - Sindaco, invita a deliberare sulla proposta di deliberazione all'oggetto, sulla quale i Dirigenti dei servizi interessati hanno espresso i pareri richiesti ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Esito: Approvata con immediata esecutività

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Tito è proprietario della Cava denominata “Costa della Grava”, ubicata in Contrada Costa della Grava, il cui accesso avviene già da epoca antecedente al 1° febbraio 1972 mediante strada di larghezza di circa 6 metri, interamente asfaltata;

- che, come precisato con scrittura privata autenticata di “Precisazione di servitù di passaggio, gestione ed uso della servitù di passaggio esistente, il cui tracciato inizia dalla strada comunale del Petrucco in Agro del Comune di Pignola sino a raggiungere la Cava nel Comune di Tito” (rep.3025/2024 del 02/05/2024), la servitù di passaggio grava sulle particelle nn. 745 e 787 (ex 313 già 161), 789 e 747 (ex 162) del foglio 12 del Comune di Pignola (fondo servente) a favore delle particelle 1 e 2 del foglio 49 del Comune di Tito (fondo dominante), al fine di consentire il passaggio del personale del Comune di Tito, dei concessionari con ogni mezzo, sia per attività connesse alla coltivazione della Cava che per attività di monitoraggio dell’impianto;

che ad oggi risulta impossibilitato l’accesso alla strada che conduce alla Cava con grave pregiudizio e lesione dei diritti dell’Amministrazione Comunale e dei suoi aventi causa con conseguente urgenza di porre in essere ogni necessaria azione in sede giudiziaria;

DATO ATTO che questo Ente è privo di ufficio legale e che, quindi, vi è la necessità di conferire ad un legale esterno, incarico legale ai fini della proposizione delle necessarie azioni in sede giudiziaria;

SENTITO l’Avvocato Francesco FABRIZIO del Foro di Potenza, che ha manifestato la sua disponibilità ad assumere l’incarico di cui sopra, rimettendo un preventivo di spesa per complessivi € 5.431,00 oltre spese generali al 15%, IVA e CPA come per legge (Ns. Prt.G. n. 0002804/2025);

CONSIDERATO che più volte la Corte dei Conti (tra le tante, sez. Lombardia n. 441/2012) ha precisato che *“ordinariamente, le spese sostenute per la difesa in giudizio di un ente pubblico devono essere calcolate preventivamente ed in maniera sufficientemente cautelativa, basandosi sul preventivo di spesa che deve essere richiesto al legale”*; inoltre, *“la difficoltà di determinazione dell’esatto ammontare di una spesa non esime l’ente dall’obbligo di effettuarne una stima quanto più possibile veritiera e prudentiale, al fine di una corretta imputazione a bilancio del costo complessivo presunto della prestazione. L’importo così determinato dovrà essere impegnato in bilancio nella sua interezza anche se verrà corrisposto, quanto meno in parte, in epoca successiva all’esercizio di competenza”*;

VISTO l’allegato 4/2 al D.Lgs n. 118/2011, al punto 5.2 lettera g), relativamente al conferimento di incarico a legali esterni, la cui esigibilità non è esattamente determinabile nel tempo, che prevede che gli impegni sono imputati all’esercizio in cui il contratto è firmato, in deroga al principio della competenza potenziata, al fine di garantire la copertura della spesa;

RICHIAMATA la sentenza n. 2370 del 11.05.2012 del Consiglio di Stato sez. V dalla quale si evince che il conferimento al legale di un singolo incarico non sia appalto di “servizi legali”, ma contratto d’opera intellettuale che esula dalla disciplina in materia di evidenza pubblica; in particolare il Consiglio di Stato ha affermato che: *“Le norme in tema di appalti di servizi vengono, in definitiva, in rilievo quando il professionista sia chiamato a organizzare e strutturare una prestazione, altrimenti atteggiarsi a mera prestazione di lavoro autonomo, in servizio (nella fattispecie legale) da adeguare alle utilità indicate dall’ente, per un determinato arco temporale e per un corrispettivo determinato, invece il contratto di conferimento del singolo e puntuale incarico legale (...) non può soggiacere, neanche nei sensi di cui all’art.27 del codice dei contratti pubblici, ad una procedura concorsuale di stampo selettivo che si applica incompatibilmente con la struttura della fattispecie...”*;

VISTO:

- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. n. 267/2000 – Testo Unico sull’ordinamento degli Enti Locali;

ACCERTATA la propria competenza in materia;

Con votazione unanime

DELIBERA

DI RITENERE quanto esposto in narrativa parte integrante e sostanziale del presente deliberato, nonché motivazione ai sensi dell'art. 3, Legge 241/1990;

DI AVVIARE ogni e più ampia azione in sede giurisdizionale tesa a tutelare le ragioni e gli interessi del Comune di Tito nell'ambito della complessiva questione indicata in premessa, e, nel contempo, autorizzare il Sindaco di Tito a rilasciare mandato alle liti in favore dell'Avv. Francesco FABRIZIO del Foro di Potenza con studio legale in Potenza, Via del Popolo, n. 62;

DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio Affari Generali affinché provveda con propria determinazione ad assumere il relativo impegno di spesa, di € 5.431,00 oltre spese generali al 15%, IVA e CPA come per legge;

DI DARE ATTO che l'importo previsto quale compenso del legale incaricato trova copertura sul CAP 13010 del bilancio di previsione 2024/2026 -annualità 2025 (esercizio provvisorio),

DI ATTESTARE che sulla presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile da parte dei Responsabili di Servizio competenti ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Infine,

LA GIUNTA COMUNALE

Ravvisata l'urgenza di dover provvedere, con votazione unanime

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000.



Comune di Tito

Provincia di Potenza

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Conferimento incarico legale per proposizione di azione giudiziaria per reintegra nel possesso e tutela del diritto di proprietà

Il Dirigente del SETTORE AFFARI GENERALI a norma degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Tito, 13/02/2025



Comune di Tito

Provincia di Potenza

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Conferimento incarico legale per proposizione di azione giudiziaria per reintegra nel possesso e tutela del diritto di proprietà

Il Dirigente del SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO a norma degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- in ordine alla regolarità contabile, esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- attesta, altresì, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario in relazione al presente atto

Note:

Tito, 13/02/2025

Documento di Consultazione

Letto, confermato e sottoscritto.

Sindaco
FABIO LAURINO

Segretario Comunale
ANNALISA CHIRIATTI

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 124, comma 1, del D.Lgs 267/2000 per 15 giorni consecutivi.

Tito, 20/02/2025

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno 13/02/2025, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (Art 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000).
