



N° PAP-00218-2025

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 07/03/2025 al 22/03/2025

L'incaricato della pubblicazione  
GERARDO LO TITO

# Comune di Tito

Provincia di Potenza

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 28/2025 del 06/03/2025

**OGGETTO:** APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA, DI SERVIZI SMART A VALORE AGGIUNTO MEDIANTE LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI, NONCHE' DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DEL COMUNE DI TITO

Il giorno 06/03/2025 alle ore 15:20, in Tito e nella sede del Palazzo Comunale, si è riunita in modalità mista la Giunta Comunale per l'approvazione della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

FABIO LAURINO

DORA FIGLIULO

LOREDANA BRUNO

ANTONIO CARLUCCI

MICHELE IUMMATI

PRESENTI	ASSENTI
P	
P	
P*	
P	
P	

\*presente da remoto in collegamento videoconferenza

Presenti: 5 Assenti: 0

Assiste: ANNALISA CHIRIATTI - Segretario Comunale

Presiede: FABIO LAURINO - Sindaco

Verificato il numero legale, FABIO LAURINO - Sindaco, invita a deliberare sulla proposta di deliberazione all'oggetto, sulla quale i Dirigenti dei servizi interessati hanno espresso i pareri richiesti ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

**Esito: Approvata con immediata esecutività**

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTO** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Dec. Leg.vo n. 267/2000;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**ACCERTATA** la propria competenza in materia;

**PREMESSO** che

- 1) Il Comune di Tito è proprietario delle infrastrutture afferenti la pubblica illuminazione presenti sull'intero territorio comunale;
- 2) Gestisce direttamente il relativo servizio di conduzione e manutenzione;
- 3) Occorre procedere alla riqualifica tecnologica generale dell'intero impianto di pubblica illuminazione;
- 4) La riqualificazione è finalizzata al raggiungimento di nuovi e più consistenti risparmi di energia elettrica;
- 5) Occorre garantire una maggior sicurezza sia sul piano stradale che pedonale di tutte le aree pubbliche attraverso un sistema di illuminazione più efficiente e moderno, migliorando il confort visivo durante le ore serali e notturne;
- 6) Occorre, infine, tutelare l'ambiente garantendo la riduzione delle emissioni di CO2 immesse in atmosfera grazie ad un minor consumo energetico;
- 7) Gli impianti di Pubblica illuminazione presenti nel territorio comunale del Comune di Tito, che ammontano a circa 2460 punti luce, necessitano di impellenti interventi di adeguamento e miglioramento, così come prescritto dalle normative comunitarie, europee, nazionali e regionali;
- 8) Contenere i consumi energetici e ridurli al minimo possibile, richiede, tra l'altro, il monitoraggio continuo della rete e delle utenze, nonché l'applicazione costante delle migliori tecnologie disponibili sul mercato.

**VISTA** la necessità di procedere alla riqualificazione tecnologica dell'intero impianto, finalizzato ad un vistoso e consistente risparmio di energia elettrica, migliormaneto dell'impianto ormai obsoleto, tutela dell'ambiente, nonché ad una maggior sicurezza sia sul piano stradale/pedonale che di tutte le aree pubbliche;

**VALUTATO** che l'impianto e l'esercizio dell'illuminazione pubblica rientra tra i "pubblici servizi locali" da cui l'applicazione delle norme generali in tema di servizi pubblici locali disciplinata dal D.lgs 201/2022;

**DATO ATTO** che:

- la società **2i Servizi Energetici Srl**, con sede legale in via Alberico Albricci 10 a Milano, C.F./P.IVA: 10935220961, con nota del 18.11.2022, ha presentato proposta di efficientamento energetico attraverso lo strumento del project financing "Finanza di progetto" ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) per l'adeguamento e la riqualificazione della rete di pubblica illuminazione;

- con delibera di **G.C. n. 144 del 30/12/2022**, veniva dato mandato al Responsabile dell'UTC di valutare la fattibilità della proposta invitando, se necessario, il proponente ad apportare al progetto di fattibilità le modifiche necessarie per la sua approvazione propedeutica all'avvio della gara per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare la realizzazione dell'intervento e la successiva gestione in concessione;

- con il medesimo provvedimento la Giunta prendeva atto della proposta presentata su iniziativa della Società "2i Servizi Energetici S.r.l.", acquisita al prot. n. 0019841/2022 del 18/11/2022 e dava mandato al Responsabile dell'UTC di valutare la fattibilità della proposta invitando, se necessario, il proponente ad apportare al progetto di fattibilità

le modifiche necessarie per la sua approvazione propedeutica alla concessione del servizio di pubblica illuminazione;

- con nota prot. n. 0002069/2023 del 02/02/2023 la società "2i Servizi Energetici S.r.l." ha trasmesso il Piano economico finanziario asseverato e la garanzia provvisoria e cauzione ai sensi degli Artt. 93 e 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016;

- con nota prot.n. 0005719/2023 del 30/03/2023 l'ente ha richiesto alla società "2i Servizi Energetici S.r.l." di formulare una proposta avente una durata contrattuale inferiore ai 10 anni;

- la società "2i Servizi Energetici S.r.l." con nota acquisita al prot. n. 0006533/2023 del 13/04/2023 ha trasmesso la revisione della proposta di efficientamento energetico attraverso lo strumento del project financing ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) per l'adeguamento e la riqualificazione della rete di pubblica illuminazione;

- con la **deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 12/05/2023** l'intervento è stato inserito all'interno del Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e dell'Elenco annuale 2023 ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016;

- con la **deliberazione di Giunta Comunale n. 51/2023 del 18/05/2023** è stato approvato il **progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera in oggetto** ed è stato dato mandato al Responsabile del Servizio Tecnico Urbanistico nonché R.U.P. dell'intervento per l'esecuzione dei provvedimenti consequenziali all'approvazione del progetto in questione, indicando nei criteri di aggiudicazione relativi all'offerta migliorativa obiettivi aggiuntivi da porre in essere ovvero l'implementazione dei servizi legati allo sviluppo della Comunità Energetica di Tito, interventi ulteriori di adeguamento della rete e apposizione di nuovi corpi illuminanti e armature in aree di pregio, monumenti e immobili comunali;

**PRESO ATTO** che con DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 33/2023 del 21/11/2023 si è proceduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera ed il relativo quadro economico finanziario comportante una previsione di spesa per i nove anni di gestione di € 3.047.418,00 al netto dell'IVA del 22%;

**che** contestualmente con la suddetta D.C.C. n.33/2023 veniva dichiarata la pubblica utilità dell'investimento "Gestione e manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione comprensiva della fornitura di energia elettrica e di interventi di adeguamento normativo e di efficienza energetica";

**PRESO ATTO** che, a seguito di procedura aperta per l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto e determinazione di aggiudicazione CUC N° 739/2024 del 10/09/2024, si procedeva alla stipula del contratto rep. n. 3036/2024 sottoscritto in data 27/12/2024, con la società 2I SERVIZI ENERGETICI s.r.l., con il quale è stato affidato "lo svolgimento del servizio di illuminazione pubblica, di servizi smart a valore aggiunto mediante la gestione degli impianti, nonché della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori" giusto CIG: B068E1B2A8 e CUP: G29I23000920005, per la durata complessiva di anni nove il cui valore complessivo, così come stabilito dall'art.3 del suddetto contratto è stabilito in € 3.047.415,00 oltre IVA e il valore dell'investimento risulta pari ad € 1.113.176,40 oltre IVA;

**VISTO** il progetto esecutivo presentato in data 31/01/2025 dalla società 2i Servizi Energetici S.r.l con nota prot. 0001974/2025 avente ad oggetto SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA, DI SERVIZI SMART A VALORE AGGIUNTO MEDIANTE LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI, NONCHE' DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DEL COMUNE DI TITO - CIG: B068E1B2A8 - CUP: G29I23000920005." composto dai seguenti elaborati, che seppur non materialmente allegati alla presente ne formano parte integrante e sostanziale:

ELABORATI		
DOCUMENTI GENERALI		
5021-83.E.GG.TIT.R001	R01	Elenco elaborati
PROGETTO ESECUTIVO		
5021-83.E.IE.TIT.R101	R01	Relazione Tecnica
5021-83.E.IE.TIT.R101.1	R01	Allegato: Rispetto CAM
5021-83.E.IE.TIT.R101.2	R00	Allegato: Calcoli Illuminotecnici
5021-83.E.IE.TIT.R102	R01	Relazione illustrativa generale
5021-83.E.IE.TIT.R104	R01	Computo metrico
5021-83.E.IA.TIT.R101	R01	Studio di fattibilità ambientale
5021-83.E.PS.TIT.R001	R01	Piano di Sicurezza e Coordinamento
5021-83.E.IE.TIT.C000	R01	Impianti elettrici - Classificazione Illuminotecnica di progetto
5021-83.E.IE.TIT.G100	R01	Impianti elettrici - Stato di fatto - Abaco punti luce
5021-83.E.IE.TIT.C100	R01	Impianti elettrici - Stato di fatto - Planimetria punti luce - Quadro di unione
5021-83.E.IE.TIT.G200	R01	Impianti elettrici - Stato di progetto - Abaco punti luce
5021-83.E.IE.TIT.C200	R01	Impianti elettrici - Stato di progetto - Planimetria punti luce - Quadro di unione
PROGETTO DEL SERVIZIO		
5021-83.E.GG.TIT.R301	R01	Relazione illustrativa generale e modello organizzativo
5021-83.E.GG.TIT.R302	R01	Modello gestionale di manutenzione dell'opera

il cui quadro economico ammonta ad € 1.358.075,20 comprensivo di Iva come di seguito indicato:

#### A - LAVORI A BASE D'ASTA

A.1	Lavori a misura	€ 933.596,39
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A)</b>		<b>€ 933.596,39</b>

#### B - ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)

B.1	Oneri per i piani di sicurezza delle opere a misura	€ 28.007,89
<b>TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA (B)</b>		<b>€ 28.007,89</b>
<b>TOTALE LAVORI + SICUREZZA (A+B)</b>		<b>€ 961.604,28</b>
	di cui soggetti a ribasso d'asta	€ 933.596,39
	di cui non soggetti a ribasso d'asta	€ 28.007,89

#### C - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

C.1	Imprevisti	€ 28.007,89
C.2	Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, frazionamenti, ecc.) - INCLUSA INARCASSA	€ 75.966,74
C.3	Spese per attività di consulenza (RUP, validazione del progetto)	€ 15.000,00
C.4	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici	€ 2.000,00
C.5	spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi	€ 6.557,38
C.6	Spese sostenute per la predisposizione dello Studio di Fattibilità	€ 24.040,11
C.7	Spesa sostenuta per il riscatto pali da Enel X	€ 0,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (IVA ESCLUSA) (C)</b>		<b>€ 151.572,11</b>
D.1	IVA	€ 244.898,81
<b>TOTALE COMPLESSIVO - IVA ESCLUSA (A+B+C)</b>		<b>€ 1.113.176,40</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO - IVA INCLUSA (A+B+C+D)</b>		<b>€ 1.358.075,20</b>

**VISTI** gli elaborati trasmessi e nello specifico la Relazione tecnica ed illustrativa, il Cronoprogramma, il modello organizzativo e il modello gestionale di manutenzione dell'opera, allegati alla proposta e dato atto della sostenibilità economico finanziaria dell'operazione come attestata dai valori positivi, allegati al progetto esecutivo presentato in data 31/01/2025 prot. 0001974/2025 dalla società **2i Servizi Energetici S.r.l**;

**CONSIDERATO che** ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è individuato nella figura dell'ing. Angela LAURINO e che la stessa dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente atto e che curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto;

**DATO ATTO che** per l'approvazione del progetto esecutivo in parola non è stato necessario acquisire pareri, autorizzazioni o nulla-osta da parte di altri Enti;

**PRESTO ATTO** degli articoli riportati nel contratto rep. n. 3036/2024 sottoscritto in data 27/12/2024, **con la società 2I SERVIZI ENERGETICI s.r.l.** che regolamentano gli obblighi e gli impegni in capo alla società sotto la propria esclusiva e completa responsabilità, oltre a quelli individuati nello specifico all'art. 14. PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI INIZIALI ACCESSORI, anche quelli previsti dall'art.12 MODIFICHE DEL CONTRATTO lettera e), art.13 DICHIARAZIONI, ONERI ED OBBLIGHI DELLA SOCIETÀ e art.36 RESPONSABILITÀ DEL CONCESSIONARIO e alla matrice dei rischi (allegato 16 al contratto);

**RITENUTO** di approvare il progetto esecutivo per la realizzazione dell'intervento inerente il "SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA, DI SERVIZI SMART A VALORE AGGIUNTO MEDIANTE LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI, NONCHE' DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DEL COMUNE DI TITO" dell'importo complessivo di € 1.358.075,20;

**RIBADITA** la necessità di confermare gli impegni e gli obblighi assunti dalla società 2I SERVIZI ENERGETICI s.r.l. nel contratto rep. n. 3036/2024 sottoscritto in data 27/12/2024;

**VISTO** quanto stabilito dagli artt. 41 e ss. del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 36/2023;

**VISTI** gli artt. 38, 42 e All.to I.7 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 36/2023;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**VISTO** il «Codice dei contratti pubblici», di cui al D.Lgs. n.36/2023 ed i suoi allegati;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 31 dicembre 2024, n. 209 «Correttivo -Codice dei contratti pubblici»;

**VISTI** gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile resi dai Responsabili dei Servizi ai sensi degli artt.49 - co. 1 e 147 bis - co.2 del D.lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale

*con voti unanimi favorevoli legalmente espressi;*

### **DELIBERA**

**1- di dare atto che** le premesse di cui sopra rappresentano le motivazioni ai sensi

dell'art. 3, co.1, della legge n. 241/90 e s.m.i. e gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e

- 2- di approvare** il progetto esecutivo trasmesso in data 31/01/2025 dalla società 2i Servizi Energetici S.r.l con nota prot. 0001974/2025 avente ad oggetto SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA, DI SERVIZI SMART A VALORE AGGIUNTO MEDIANTE LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI, NONCHE' DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DEL COMUNE DI TITO - CIG: B068E1B2A8 - CUP: G29I23000920005 dell'importo complessivo di €1.358.075,20 comprensivo di Iva composto dai seguenti elaborati, che seppur non materialmente allegati alla presente ne formano parte integrante e sostanziale:

ELABORATI		
DOCUMENTI GENERALI		
5021-83.E.GG.TIT.R001	R01	Elenco elaborati
PROGETTO ESECUTIVO		
5021-83.E.IE.TIT.R101	R01	Relazione Tecnica
5021-83.E.IE.TIT.R101.1	R01	Allegato: Rispetto CAM
5021-83.E.IE.TIT.R101.2	R00	Allegato: Calcoli Illuminotecnici
5021-83.E.IE.TIT.R102	R01	Relazione illustrativa generale
5021-83.E.IE.TIT.R104	R01	Computo metrico
5021-83.E.IA.TIT.R101	R01	Studio di fattibilità ambientale
5021-83.E.PS.TIT.R001	R01	Piano di Sicurezza e Coordinamento
5021-83.E.IE.TIT.C000	R01	Impianti elettrici - Classificazione Illuminotecnica di progetto
5021-83.E.IE.TIT.G100	R01	Impianti elettrici - Stato di fatto - Abaco punti luce
5021-83.E.IE.TIT.C100	R01	Impianti elettrici - Stato di fatto - Planimetria punti luce - Quadro di unione
5021-83.E.IE.TIT.G200	R01	Impianti elettrici - Stato di progetto - Abaco punti luce
5021-83.E.IE.TIT.C200	R01	Impianti elettrici - Stato di progetto - Planimetria punti luce - Quadro di unione
PROGETTO DEL SERVIZIO		
5021-83.E.GG.TIT.R301	R01	Relazione illustrativa generale e modello organizzativo
5021-83.E.GG.TIT.R302	R01	Modello gestionale di manutenzione dell'opera

- 3- di prendere atto** degli obblighi e impegni, che regolamentano la esclusiva e completa responsabilità della società **2I SERVIZI ENERGETICI s.r.l.,** come riportati negli articoli del contratto rep. n. 3036/2024 sottoscritto in data 27/12/2024, e nello specifico all'art. 14. PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI INIZIALI ACCESSORI, all'art.12 MODIFICHE DEL CONTRATTO lettera e), all'art.13 DICHIARAZIONI, ONERI ED OBBLIGHI DELLA SOCIETÀ ed all' art.36 RESPONSABILITÀ DEL CONCESSIONARIO e alla matrice dei rischi (allegato 16 al contratto);
- 4- di trasmettere** la presente deliberazione del Responsabile del Servizio Tecnico Urbanistico per gli adempimenti di conseguenza;
- 5- di dichiarare,** con apposita votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del Testo Unico approvato con Decreto legislativo n.267 del 18-8-2000, stante la necessità di espletare in tempi brevi i successivi adempimenti innanzi deliberati.



# Comune di Tito

Provincia di Potenza

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA, DI SERVIZI SMART A VALORE AGGIUNTO MEDIANTE LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI, NONCHE' DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DEL COMUNE DI TITO

Il Dirigente del SETTORE TECNICO a norma degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Tito, 06/03/2025



# Comune di Tito

Provincia di Potenza

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA, DI SERVIZI SMART A VALORE AGGIUNTO MEDIANTE LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI, NONCHE' DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DEL COMUNE DI TITO

Il Dirigente del SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO a norma degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- in ordine alla regolarità contabile, esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- attesta, altresì, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario in relazione al presente atto

Note:

Tito, 06/03/2025



Letto, confermato e sottoscritto.

Sindaco  
FABIO LAURINO

Segretario Comunale  
ANNALISA CHIRIATTI

---

### **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 124, comma 1, del D.Lgs 267/2000 per 15 giorni consecutivi.

Tito, 07/03/2025

---

### **ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno 06/03/2025, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (Art 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000).

---